



# TERME DI GALATRO SRL

SOCIETA' IN HOUSE A SOCIO UNICO COMUNE DI GALATRO

VIALE DELLE TERME N°1

P. IVA 03089980803

Tel. 0966/903735

[www.lettermedigalatro.it](http://www.lettermedigalatro.it)

e-mail: [info@lettermedigalatro.it](mailto:info@lettermedigalatro.it); e-mail (pec): [termedigalatrosl@pec.it](mailto:termedigalatrosl@pec.it)

---

## DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N. 02-2024 del 07-02-2024

**OGGETTO:** CONTRATTO DI SERVIZIO INTEGRATIVO TRA IL COMUNE DI GALATRO E LA SOCIETA' TERME DI GALATRO SRL PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ALBERGHIERI E DI RISTORAZIONE DEL COMPLESSO TERMALE ED ALBERGHIERO "FONTI S. ELIA" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI GALATRO.

**Vista** la Deliberazione CC n°03 del 05/05/2020 di oggetto: *"Affidamento in house providing dei servizi relativi alla produzione del servizio di interesse generale costituito dalla "gestione del complesso termale/alberghiero "fonti S. Elia" di proprietà del Comune di Galatro e dei servizi ad esso connessi - Indirizzi del Consiglio comunale e approvazione relazione illustrativa ai sensi dell'art. 34, commi 20 e 21, d.l. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito nella l. 221/2012, nonché sulla congruità economica ex art. 192 del d. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50"*

**Visto** il contratto di servizio stipulato tra il Comune di Galatro e la società Terme di Galatro srl (società in house a socio unico) per la gestione del complesso termale ed alberghiero "Fonti S. Elia" di proprietà del comune di Galatro" stipulato in data 29/05/2020;

**Vista** la Determina ANAC del 12/04/2021 con la quale è stata disposta l'iscrizione del Comune di Galatro all'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'art. 192 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, in relazione agli affidamenti in regime di in house providing alla società Terme di Galatro srl;

**Visto** il DDG Regione Calabria n°8702 del 25/07/2022 è stata concessa la Voltura dell'Autorizzazione Sanitaria dal Comune di Galatro in favore della società Terme di Galatro srl per l'erogazione di prestazioni termali e di fisiokinesiterapia;

**Visto** lo Statuto della società Terme di Galatro srl;

**Visto** il Verbale di consegna e immissione in possesso dell'immobile stabilimento termale Fonti S. Elia di Galatro, redatto il 30/07/2022 e registrato agli atti del Comune di Galatro al prot. n°3825 del 30/07/2022;

**Visto** il decreto DCA n.114 del 15.09.2022 con il quale il Commissario ad Acta ha provveduto alla voltura dell'accreditamento per l'erogazione di prestazioni termali dal Comune di Galatro in favore di Terme di Galatro Srl;

**Considerato** che in data 07-07-2023 la società ha trasmesso al Socio Unico Comune di Galatro Piano industriale per la gestione dell'hotel Terme di Galatro;

**Visto** il verbale di sopralluogo effettuato in data 20-11-2023 presso le Terme di Galatro per effettuare una ricognizione sullo stato di fatto dell'immobile e arredi dell'Hotel e Ristorante sottoscritto dall'Arch.Michele Politanò responsabile dell'aerea tecnica del Comune di Galatro, l'Arch.Pasquale Chindamo nella qualità di istruttore tecnico dell'area tecnica del Comune di Galatro e dall'Amministratore Unico della Società Terme di Galatro Srl Dott.Domenico Lione;

**Preso atto** che con deliberazione n. 24 del 28-12-2023 il Consiglio Comunale ha approvato il business plan trasmesso dalla Terme di Galatro srl e lo schema di contratto di servizio

integrativo predisposto dal Responsabile dei Servizi Tecnici, dando indirizzo per l'adozione di tutti gli adempimenti necessari per l'attivazione dei servizi alberghiero e di ristorazione presso il Complesso termale/alberghiero "Fonti S. Elia;

**Vista** la convocazione ricevuta a mezzo pec in data 06.02-2024 a firma del Responsabile dei servizi tecnici del Comune di Galatro Arch. Michele Politanò per la sottoscrizione del contratto di servizio integrativo per l'avvio dell'esercizio dei servizi alberghieri e di ristorazione del complesso termale Fonti S. Elia per il giorno 09-02-2024 presso il Comune di Galatro;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

L'Amministratore Unico Dott. Domenico Lione, nominato con delibera assembleare del 11.07.2022

### **D E T E R M I N A**

1. di procedere alla stipula del contratto di servizio integrativo per la gestione dei servizi alberghieri e di ristorazione del complesso termale ed alberghiero "Fonti S. Elia" di proprietà del Comune di Galatro;
2. di disporre la trasmissione di copia della presente determinazione al Revisore Unico;
3. di disporre la pubblicazione della presente e del contratto di servizio indicato in oggetto sul sito istituzionale di questa società sez. "Amministrazione Trasparente"

L'Amministratore Unico  
Dott. Domenico Lione





